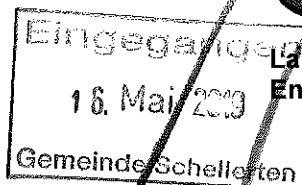




Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie  
Postfach 51 01 53, 30631 Hannover



Landesamt für Bergbau,  
Energie und Geologie

Gemeinde Schellerten  
Rathausstraße 8  
31174 Schellerten

Bearbeitet von Katrin May

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
10.04.2019

Mein Zeichen (Bei Antwort bitte angeben)  
L 3.3-L68505-03\_02-2019-0075-  
Ma/Loe

Durchwahl (0511) 643-3351

Hannover, 16.05.2019

E-Mail: [poststelle@lbeg.niedersachsen.de](mailto:poststelle@lbeg.niedersachsen.de)

## **Bebauungsplan Nr. 09-07 "Auf der Schanze Nord" Gemeinde Schellerten (Ortschaft Ottbergen) 26. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Schellerten**

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht des Fachbereiches **Landwirtsch./Bodenschutz** wird zu o.g. Vorhaben wie folgt Stellung genommen:

Die Grundlage zur fachlichen Beurteilung des Schutzgutes Boden liefert in Deutschland das Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) und fokussiert sich dabei auf die Bewertung der Bodenfunktionen. Bei Einwirkungen sollen Beeinträchtigungen der natürlichen Bodenfunktionen und der Archivfunktionen vermieden werden (vgl. § 1 BBodSchG).

Zur fachgerechten Berücksichtigung des Schutzgutes Boden sollte dieses in dem zu erarbeitenden Umweltbericht entsprechend der Anlage 1 Baugesetzbuch (BauGB) ausführlich beschreiben und eine Bodenfunktionsbewertung entsprechend der im Bundes-Bodenschutzgesetz (vgl. § 2 BBodSchG) genannten Funktionen vorgenommen werden.

Wir empfehlen – ergänzend zur Beschreibung und Funktionsbewertung – die Darstellung der für den Bodenschutz relevanten Ziele der übergeordneten Planungsgrundlagen, die Ermittlung und Bewertung möglicher Auswirkungen des Vorhabens, die Berücksichtigung der Alternativen der Planung und die Beachtung des Einflusses von Vermeidungs-, Verminderungs- und Überwachungsmaßnahmen in der Bau- und Betriebsphase. Die hier abgebildete Art und der Umfang der Thematisierung des Schutzgutes Boden dienen der ganzheitlichen Betrachtung und dem Abwägungsprozess, sowie der Beachtung des Wertes und der Schutzwürdigkeit von Boden als Grundlage menschlichen Bestehens.

Als Datenbasis zur Bearbeitung des Schutzgutes Boden empfehlen wir unsere aktualisierte Bodenkarte i.M. 1:50.000 (BK50) und ihre Vielzahl an Auswertungskarten – u.a. zu Suchräumen für schutzwürdige Böden und zu Empfindlichkeiten der Böden (<http://nibis.lbeg.de/cardomap3/#>).

GEOZENTRUM HANNOVER  
Dienstgebäude  
Alfred-Benz-Haus  
Stilleweg 2  
30655 Hannover

Verkehrsanbindung  
Stadtbahnlinie 7 bis Haltestelle  
Pappelwiese, Richtung Schierholz-  
straße

Internet  
<http://www.lbeg.niedersachsen.de>

Telefon  
(0511) 643 – 0  
Telefax  
(0511) 643 – 2304  
E-Mail  
[Poststelle@lbeg.niedersachsen.de](mailto:Poststelle@lbeg.niedersachsen.de)

Bankverbindung  
Nord/LB (BLZ 250 500 00) Konto 106 022 395  
IBAN: DE 84 2505 0000 0106 0223 95  
SWIFT-BIC: NOLA DE 2H XXX  
Steuernummer beim Finanzamt Hannover Nord: 25/202/29467  
USt. – ID – Nummer: DE 811289769

Eine Zusammenstellung der schutzwürdigen Böden in Niedersachsen finden Sie in GeoBerichte 8 (Stand: 2019, [www.lbeg.niedersachsen.de/download/1133/GeoBerichte\\_8.pdf](http://www.lbeg.niedersachsen.de/download/1133/GeoBerichte_8.pdf)). Dabei handelt es sich um Böden mit besonderer Erfüllung der natürlichen Bodenfunktionen und der Archivfunktion. In Niedersachsen können dies Böden mit besonderen Standorteigenschaften, Böden mit hoher natürlicher Bodenfruchtbarkeit, Böden mit hoher naturgeschichtlicher Bedeutung, Böden mit hoher kulturgeschichtlicher Bedeutung oder seltene Böden sein. Die ausgewiesenen Suchräume für schutzwürdige Böden sind zudem auf dem NIBIS Kartenserver zu finden (<http://nibis.lbeg.de/cardomap3/#>).

Weitere Anregungen oder Bedenken aus Sicht unseres Hauses bestehen unter Bezugnahme auf unsere Belange nicht.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrage

(K. May)

## Claudia Pflugk

---

**Von:** Axel Witte  
**Gesendet:** Donnerstag, 16. Mai 2019 14:11  
**An:** Claudia Pflugk  
**Betreff:** Fwd: Bebauungsplan Nr. 09-07 "Auf der Schanze Nord" Gemeinde Schellerten (Ortschaft Ottbergen) 26. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Schellerten, Tagebuchnummer: L68505-03\_02-2019-0075  
**Anlagen:** L68505-03\_02-2019-0075-Stellungnahme-LBEG.pdf; ATT00001.htm

Von meinem iPhone gesendet

Anfang der weitergeleiteten Nachricht:

**Von:** "May, Katrin" <Katrin.May@lbeg.niedersachsen.de>  
**Datum:** 16. Mai 2019 um 13:38:05 MESZ  
**An:** "witte@schellerten.de" <witte@schellerten.de>  
**Kopie:** Landesplanung <landesplanung@lbeg.niedersachsen.de>  
**Betreff:** **Bebauungsplan Nr. 09-07 "Auf der Schanze Nord" Gemeinde Schellerten (Ortschaft Ottbergen) 26. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Schellerten, Tagebuchnummer: L68505-03\_02-2019-0075**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unsere Stellungnahme zum Vorhaben:

**Bebauungsplan Nr. 09-07 "Auf der Schanze Nord" Gemeinde Schellerten (Ortschaft Ottbergen) 26. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Schellerten.**

Mit freundlichen Grüßen

gez. MAY.K

---

Katrin May  
Referat L3.3 - Landwirtschaft und Bodenschutz, Landesplanung  
Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie  
im GEOZENTRUM HANNOVER  
Stilleweg 2  
30655 Hannover

Telefon: +49 (0)511-643 3351  
Fax: +49 (0)511-643 533351

email: [katrin.may@lbeg.niedersachsen.de](mailto:katrin.may@lbeg.niedersachsen.de)  
<http://www.lbeg.niedersachsen.de>  
<http://www.geozentrum-hannover.de>