

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

### 1. Art der baulichen Nutzung

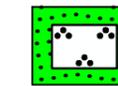


Gemischte Baufläche



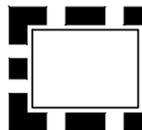
Gewerbliche Baufläche

### 2. Grünfläche



Grünfläche  
Zweckbestimmung: Parkanlage

### 3. Sonstige Planzeichen

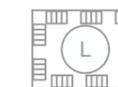


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der  
25. Änderung des Flächennutzungsplans

### Nachrichtliche Übernahmen



Grenze des vorläufig gesicherten  
Überschwemmungsgebietes  
der Dingelber Klunkau (v. 09. Juli 2008)



Landschaftsschutzgebiet  
"Oberer Bruchgraben" (LSG Hi 025)

## Gemeinde Schellerten Ortschaft Garmissen-Garbolzum Flächennutzungsplan 25. Änderung

M. 1 : 5.000

**Frühzeitige Beteiligung der Behörden und  
sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

Planungsbüro SRL Weber • Spinozastraße 1 • 30625 Hannover  
Telefon: (0511) 85 65 8-0 • Fax: (0511) 85 65 8-99 • eMail: email@srl-weber.de